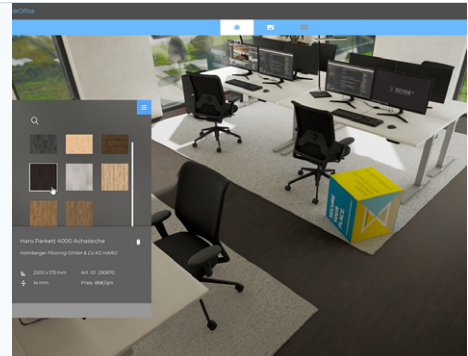


Immobilien bereits vor Baubeginn digitalisieren, bemustern und vermarkten

PORTER® – der Türöffner für die digitale Immobilienwelt

Die intelligente Software-Plattform zur Grundriss-Digitalisierung und virtuellen Echtzeit-Bemusterung Ihrer Bau- oder Sanierungsprojekte. Und das BIM-ready.

- **Auf Knopfdruck** vom 2D-Grundriss zum 3D-Gebäude
- **Budgettreue Bemusterung** mit realen Festpreis-Produkten
- **Erlebnis des Raumgefühls** bereits in der Planungsphase
- **Beschleunigte Objektvermarktung** & Entscheidungen



Alle Projektbeteiligten auf einer Plattform vereint



Projektentwickler & Bauträger

Beschleunigen Sie die Planung, Gestaltung und Vermarktung Ihrer Immobilienprojekte mit allen Beteiligten.



Generalsanierer

Vereinfachen Sie die Kollaboration aller Gewerke bei maximaler Preissicherheit und -transparenz für Ihre Sanierungsprojekte.



Immobilien-Investoren

Behalten Sie die Leistungsfähigkeit und möglichen Wertsteigerungen Ihrer Assets perfekt im Blick – alles auf einer Plattform.



ProduktHersteller

Nutzen Sie völlig neue Vertriebswege und Netzwerke für die Ausstattung von Neubauprojekten & Bestandssanierungen.

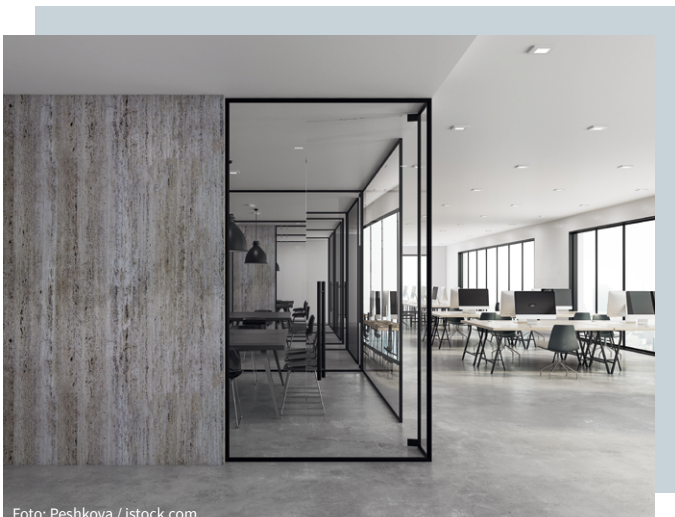


Foto: Peshkova / istock.com

Immobilien digital erleben, gestalten & vermarkten

Ob Neubau oder Sanierung – mit PORTER können Sie Ihre Immobilienprojekte in Echtgröße virtuell erleben und gestalten, budgetsicher planen und frühzeitig vermarkten.

Wie? Durch eine einmalige Kombination aus minutenschneller Grundriss-Digitalisierung und virtueller Echtzeit-Bemusterung mit Innenausbau-Produkten von Marken-Herstellern.

In drei Schritten zur Echtzeit-Bemusterung

1

Von 2D zu 3D: Grundriss hochladen

Laden Sie Ihre 2D-Grundrisse als PDF oder abfotografiert (JPEG-Format) in unserem KI-Modul hoch.



2

Automatisierte Datenaufbereitung

Mithilfe von Künstlicher Intelligenz entstehen aus 2D-Grundrissen virtuell erlebbare 3D-Immobilien.



3

Immobilie virtuell bemustern

Begehen und bemustern Sie Ihre digitalisierte Immobilie mit Innenausbau-Produkten zum Festpreis.



What you see is what you get

PORTER arbeitet cloudbasiert und stellt so die stetige Aktualität der eingebundenen Hersteller-Kollektionen und Planungs-Datensätze sicher. Flächenverhältnisse und Mengen-/Stücklisten inklusive Bepreisung werden in Echtzeit berechnet und erstellt.

Alle Technologien in einem System

- Künstliche Intelligenz
- Virtual Reality
- Augmented Reality
- Web-3D
- Streaming
- Individuelle Renderings
- 360-Grad-Rundgänge

Aktuell unterstützte Dateiformate

- | 2D: | 3D: |
|-------|------------------------|
| • JPG | • Revit |
| • PDF | • (über PORTER-Plugin) |
| • DXF | • SketchUp |
| | • (über PORTER-Plugin) |
| | • DXF / DWG |
| | • (coming soon) |

Möchten Sie PORTER kennenlernen oder haben Sie Fragen?

**Wenn Sie Ihre Immobilien-
projekte effizienter planen,
gestalten und vermarkten
wollen, sprechen Sie uns an.**

Kontakt:
XCYDE GmbH
Telefon: +49 89 87764484
E-Mail: sales@xcyde.io

**Wir freuen uns
auf Ihre Nachricht!**

Über uns

Die Software-Plattform PORTER wurde von der XCYDE GmbH entwickelt und wendet sich an alle Akteure der Bau- und Immobilienbranche. Für eine minutenschnelle Grundriss-Digitalisierung und virtuelle Echtzeit-Bemusterung von Neubau- oder Sanierungsprojekten – bereits vor Baubeginn.

Alles über die XCYDE GmbH und PORTER finden Sie auf www.porter.de

Unsere Büros

Volkartstr. 50	80636 München
Albert-Einstein-Str. 1	89340 Leipzig